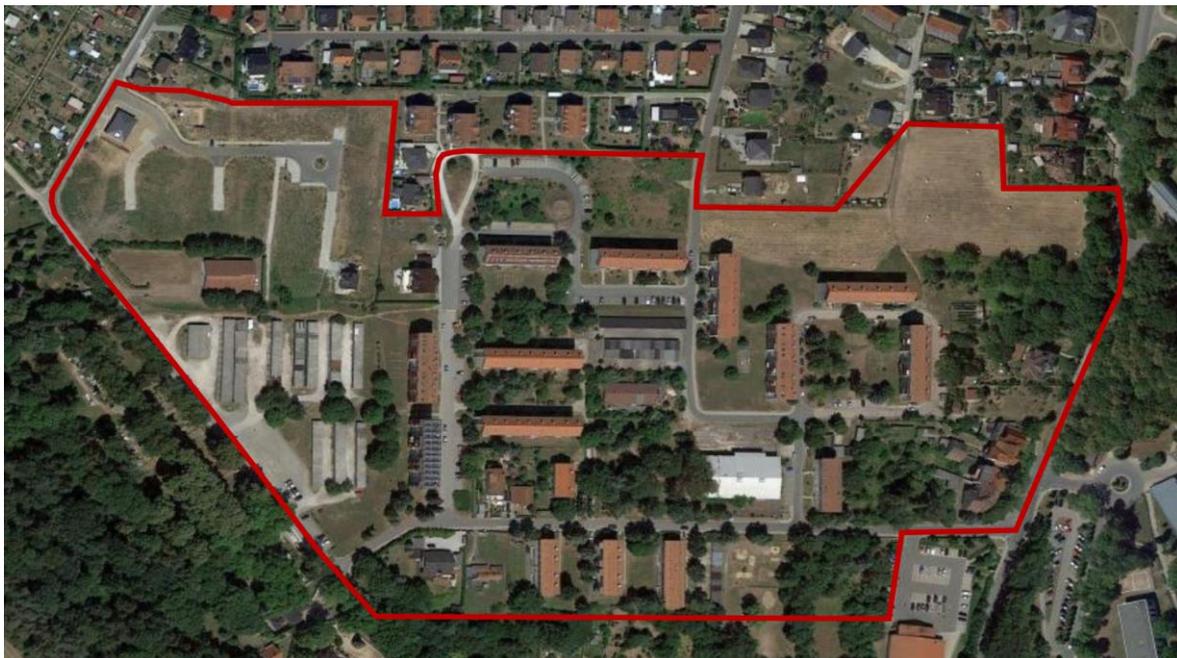


# Eigentümergebefragung im Klimaquartier „Thälmannring / Auf dem Walzel“ Bad Sulza

Durch die Erstellung eines energetischen Quartierskonzepts wird im Jahr 2021 ein Grundstein für eine klimafreundliche und energieeffiziente Stadtentwicklung in Bad Sulza gelegt. Der Schwerpunkt liegt im Quartier rund um den Thälmannring und der Straße Auf dem Walzel, in dem es große Potentiale zur Steigerung der Energieeffizienz gibt. Es ist das erste Klimaquartier in Bad Sulza und weist Potential für Energieeffizienzmaßnahmen und Konzepte einer künftigen nachhaltigen Energieversorgung auf, die beispielgebend für weitere Quartiere in der Stadt sein können.

Mit der Erstellung des Konzepts ist die DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH beauftragt. Im ersten Schritt wird eine umfangreiche Bestands- und Datenaufnahme durchgeführt. Bitte nehmen Sie sich zu diesem Zweck die Zeit, den vorliegenden Fragebogen auszufüllen. Die Ergebnisse der Befragung fließen in die Gesamtenergiebilanzierung des Quartiers ein und ermöglichen eine passgenaue Maßnahmenentwicklung. Die Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt.



Google Earth, © GeoBasis-DE/BKG, GeoContent, Landsat/Copernicus, Maxar Technologies, Kartendaten 2021

*Umriss Quartier „Thälmannring / Auf dem Walzel“*

# Datenerhebung für Gebäude- und Wohnungseigentümer

Bitte kreuzen Sie die zutreffenden Antwortvorgaben an bzw. beachten Sie die Hinweise. Bitte füllen Sie den Fragebogen **bis zum 28. Februar 2021** aus und senden Sie die Unterlagen postalisch zurück an die Stadtverwaltung Bad Sulza, Markt 1, 99518 Bad Sulza oder werfen Sie sie bei der Stadtverwaltung ein. Per Mail können Sie den Fragebogen an [anika.broda@dsk-gmbh.de](mailto:anika.broda@dsk-gmbh.de) senden. Vielen Dank!

Die Daten werden vertraulich behandelt und nur im Rahmen der Konzepterstellung genutzt.

## Für Rückfragen stehen Ihnen die folgenden Ansprechpartner zur Verfügung:

Institution:	DSK GmbH	Stadtverwaltung Bad Sulza
Ansprechpartner:	Anika Broda	Yvonne Hackbart
Telefon:	03643-5414-48	036461-241-41
E-Mail:	<a href="mailto:anika.broda@dsk-gmbh.de">anika.broda@dsk-gmbh.de</a>	<a href="mailto:bauamt@bad-sulza.de">bauamt@bad-sulza.de</a>

## 1. Eigentümer- und Gebäudedaten

1.1 Anschrift Gebäude:

1.2 Baujahr Gebäude (so bekannt):

m <sup>2</sup>
%
%

1.3 Bauweise:  
massiv/ Fachwerk / gemischt

/  /

1.4 Nutzfläche Gebäude (beheizt):

1.5 Anzahl Wohnungen:

1.6 Anteil Wohnnutzung:

1.7 Art des Gewerbes:

1.8 Anteil gewerbliche Nutzung:

## 2. Angaben zur Gebäudehülle und zur energetischen Modernisierungen

### 2.1 Fassade

Dämmung  
vorhanden

- ja  
 nein

Dämmstärke  
(cm)

Jahr der  
Sanierung

### 2.2 Fenster

Erneuert

- ja  
 nein

Jahr der  
Sanierung

Fenstertyp

- Kastenfenster  
 2-Scheibenverglasung  
 3-Scheibenverglasung

2.3 Dach/oberste Geschossdecke			2.4 Keller			
Dämmung vorhanden	Dämmstärke (cm)	Jahr der Sanierung	Keller Vorhanden	Deckendämmung vorhanden	Dämmstärke (cm)	Jahr der Sanierung
<input type="checkbox"/> ja			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja		
<input type="checkbox"/> nein			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nein		

### 3. Angaben zu Wärmeversorgung und Energieverbrauch

<p><b>3.1 Energieträger für die Raumheizung</b> (Mehrfachnennung möglich)</p> <p><input type="checkbox"/> Erdgas</p> <p><input type="checkbox"/> Heizöl</p> <p><input type="checkbox"/> Flüssiggas</p> <p><input type="checkbox"/> Strom</p> <p><input type="checkbox"/> Biomasse (Scheitholz, Pellets etc.)</p>	<p><b>3.2 Typ der für die Raumheizung vorrangig eingesetzten Anlage</b></p> <p><input type="checkbox"/> Konstanttemperaturkessel</p> <p><input type="checkbox"/> Niedertemperaturkessel</p> <p><input type="checkbox"/> Brennwertkessel</p> <p><input type="checkbox"/> Nachtspeicherheizungen</p> <p><input type="checkbox"/> Wärmepumpe</p>
<p><b>3.3 Baujahr der für die Raumheizung vorrangig eingesetzten Anlage</b></p>	<p><b>3.4 Leistung der Heizanlage</b></p>
<p><b>3.4 Zusätzlich Kaminofen/-öfen vorhanden</b></p> <p><input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p>	<p><b>3.5 Warmwasserbereitung, Art der Erzeugung</b></p> <p><input type="checkbox"/> kombiniert mit Zentralheizung</p> <p><input type="checkbox"/> Gas befeuerter Speicher</p> <p><input type="checkbox"/> Elektro-Speicher</p> <p><input type="checkbox"/> Gas-Durchlauferhitzer</p> <p><input type="checkbox"/> Elektro-Durchlauferhitzer</p> <p><input type="checkbox"/> Solarthermie</p>

**3.4 Energieverbrauchsdaten** (bitte mindestens Verbrauchswerte von 2019 angeben)

Energieträger Wärmeerzeuger Strom, Gas, Heizöl, Holz etc.	Einheit kWh/Liter/m <sup>3</sup> / bitte angeben	Verbrauch			Ergänzende Hinweise
		2017	2018	2019	
<b>Stromverbrauch</b>	<b>Einheit</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	
	kWh				

**3.5 Solare Stromerzeugung (Photovoltaik)** (falls vorhanden)

Leistung:  kW<sub>peak</sub>      Anteil Eigenversorgung:  %

**3.6 Thermische Solaranlage** (falls vorhanden)

Warmwasserbereitung       Heizungsunterstützung      Kollektorfläche  m<sup>2</sup>

**Dürfen wir Sie ggf. für Rückfragen kontaktieren?**

ja       nein

Name: \_\_\_\_\_

Telefon, E-Mail: \_\_\_\_\_

**Erklärung:**

Ich bin damit einverstanden, dass meine personenbezogenen Daten (Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer) von der DSK GmbH zur weiteren Verwendung (Erhebung, Verarbeitung und Nutzung i.S.d. Bundesdatenschutzgesetzes) nur vorübergehend gespeichert werden. Ich stimme der Verwendung dieser Daten durch die DSK GmbH im Rahmen des Projektes Energetisches Quartierskonzept „Thälmannring / Auf dem Walzel“ Stadt Bad Sulza zu, ebenso der Weitergabe der Daten an das Bauamt der Stadt Bad Sulza. Der Nutzung oder Übermittlung meiner Daten für Zwecke der Werbung oder Markt- und Meinungsforschung widerspreche ich. Die DSK GmbH ist verpflichtet, meine Daten auf Verlangen zu löschen.

..... , .....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift

**Vielen Dank für Ihre Mitwirkung!**